



ÚZEMNÍ PLÁN REBEŠOVICE

1. Textová část územního plánu část - B

II. Odůvodnění územního plánu Rebešovice – textová část Poučení Přílohy odůvodnění územního plánu Rebešovice



Zpracování územního plánu bylo spolufinancováno Jihomoravským krajem

únor 2016

1. Textová část územního plánu – část B

OBSAH:**II. Odůvodnění územního plánu Rebešovice – textová část**

II.A	Soulad návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem	4
II.B	Soulad návrhu územního plánu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území s požadavky na ochranu nezastavěného území	5
II.C	Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	5
II.D	Stanovisko krajského úřadu podle §50 odst.5	5
II.E	Sdělení, jak bylo stanovisko podle §50 odst.5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	5
II.F	Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	5
	II.F.1. Hlavní cíle rozvoje obce a urbanistická koncepce	5
	II.F.2. Veřejná prostranství a systém sídelní zeleně	6
	II.F.3. Dopravní infrastruktura	6
	II.F.4. Technická infrastruktura	10
	I.F.4.1 Zásobování vodou	10
	I.F.4.2 Odkanalizování obce	10
	I.F.4.3 Vodní toky a plochy	11
	I.F.4.4 Ochrana před povodněmi, protierozní opatření	12
	I.F.4.5 Zásobení plynem a vytápění	12
	I.F.4.6 Zásobení elektrickou energií	13
	I.F.4.7 Spoje a radiokomunikace	14
	I.F.4.8 Nakládání s odpady	14
	II.F.5. Zájmy obrany státu a civilní obrany	14
	II.F.6. Uspořádání krajiny a územní systém ekologické stability	15
	II.F.6.1 Přírodní poměry	15
	II.F.6.2 Uspořádání krajiny	15
	II.F.6.3 Koncepce územního systému ekologické stability (USES)	16
	II.F.6.4 Využití krajiny pro rekreaci	17
	II.F.7. Vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	17
II.G	Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	18
II.H	Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	19
II.I	Vyhodnocení splnění požadavků zadání	19
II.J	Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje s odůvodněním potřeby jejich vymezení	20
II.K	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	21
	II.K.1 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond	21
	II.K.2 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)	22
II.L	Odůvodnění zpracované a doplněné pořizovatelem	22
II.M	Postup při pořizení územního plánu	25
II.N	Rozhodnutí o námítkách a jejich odůvodnění	26
II.O	Vyhodnocení připomínek	27
II.P	Údaje o počtu listů Odůvodnění územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	27
Poučení		28
Přílohy odůvodnění územního plánu Rebešovice		29

POUŽITÉ ZKRATKY:

AČR	Armáda České republiky
AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSN	označení českých technických norem
DN	jmenovitý průměr
IS	inženýrské sítě
CEVT	Centrální evidence vodních toků v gesci Ministerstva zemědělství
J	jižní
JZ	jihozápadní
KN	katastr nemovitostí
k.ú.	katastrální území
max.	maximálně
min.	minimálně
MK	místní komunikace
MO2	kategorie místní obslužné komunikace dle funkčního třídění ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
MŠ	mateřská škola
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
OP	ochranné pásmo
OÚ	obecní úřad
PHO	pásmo hygienické ochrany
PRVK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje
PN	jmenovitý tlak
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1, schválená vládou České republiky dne 15. 4. 2015 usnesením vlády č. 276
S	severní
s.p.	státní podnik
STG	skupina typů geobiocénů (ekologické podmínky a jim příslušná rostlinná společenstva – cenóza = společenstvo)
STL	středotlaký (plynovod)
SV	severovýchod(ní)
SZ	severozápadní
ÚAP	územně analytické podklady
ÚK	účelová komunikace
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚS	územní studie
ÚSES	územní systém ekologické stability
V	východní
VDJ	vodojem
VN	elektrické vysoké napětí (el. vedení)
VVT	významný vodní tok
VTL	vysokotlaký (plynovod)
ZPF	zemědělský půdní fond
ZŠ	základní škola
ZÚR	Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje

II.A SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Soulad s politikou územního rozvoje a dokumentací vydanou krajem

Z Politiky územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1 (PÚR ČR), schválené vládou ČR dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276 vyplývá pro dané území požadavek vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních předpokladů pro příznivé přírodní podmínky, hospodářský rozvoj a sociální soudržnost společenství obyvatel obce. Obec Rebešovice náleží k Metropolitní rozvojové oblasti Brno OB3 ve správním obvodu Šlapanice. Územní plán zohledňuje vybrané republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, obsažené v PÚR ČR:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, například i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny
- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Při řešení ochrany hodnot území je nezbytné zohledňovat také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Soulad s dokumentací vydanou krajem

V současné době není pro řešené území platná žádná územně plánovací dokumentace vydaná krajem. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen ZÚR JMK), které byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány dne 22. 9. 2011 usnesením č. 1552/11/Z 25., byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21. 6. 2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, zrušeny.

Územní plán požadavky vyplývající z této dokumentace prověřil jako doporučení:

- zohlednění požadavků cyklistické dopravy bylo řešeno na místní úrovni, trasy Eurovelo 9, Mezinárodní cyklistický koridor Brno – Wien, procházející územím obce po stabilizované komunikační síti jsou respektovány.
- na severní okraj katastrálního území zasahují dopravní koridory silnice I. třídy Jižní tangenta Modřice – Chrlice a silnice II. třídy Jihovýchodní tangenta Chrlice (D2) – MÚK Tuřany – řešení ÚP nenavrhuje v předmětném prostoru žádné změny v území, které by bránily realizaci těchto záměrů
- do řešeného území zasahuje regionální biokoridor RBK 078. V souvislosti se zrušením ZÚR JMK byl, jako jev č. 118 – „Jiné záměry orgánů veřejné správy“, předán pro aktualizaci Územně analytických podkladů materiál „Koncepční vymezení prvků R a NR ÚSES“. Územní plán tento materiál zpřesňuje v měřítku a podrobnosti odpovídající zpracování předmětné územně plánovací dokumentace.

Soulad s požadavky na řešení, vyplývajícími z ÚAP

V řešení ÚP jsou zohledněny požadavky na respektování limitů využití území a rozboru udržitelného rozvoje území. Podrobnosti jsou uvedeny v dalších kapitolách odůvodnění.

II.B SOULAD NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ S POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Obec Rebešovice leží v příměstské oblasti města Brna. V minulých letech byly na okraji obce vybudovány skupiny desítek rodinných domů s malými stavebními pozemky, které neposkytují kvalitní podmínky pro bydlení. Ve staré zástavbě byla provedena rekonstrukce řady starších rodinných domů. Pro uspokojení další poptávky po nové výstavbě rodinných domů na území obce, byly v rámci změn předchozího územního plánu Rebešovice do ÚPD doplněny nové zastavitelné plochy. Intenzivní zástavba na okrajích obcí vede k degradaci původní sídelní struktury a přináší v následujícím období sociální problémy, které v důsledku destabilizují využívání těchto skupin domů a mají vliv i na celkovou sociální soudržnost obyvatel obce (publikace Sídelní kaše - Pavel Hnilička, vydavatelství HOST, 2012). Z toho důvodu řešení ÚP v souladu s pokynem zastupitelstva obce stanovuje podmínky využití plochy tak, aby nová výstavba poskytovala pouze kvalitní životní podmínky pro jejich obyvatele. Z důvodu zachování kontinuity obsahu územního plánu jsou do nového návrhu převzaty dosud nezastavěné dříve schválené rozvojové plochy, předpokládá se však, že další rozsáhlý plošný rozvoj obce bude v příštím období ukončen.

Řešení územního plánu respektuje dané přírodní podmínky a nenavrhuje žádné plochy pro záměry, které by mohly ohrožovat podmínky života budoucích generací.

Navržené zastavitelné plochy umožňují doplnění občanské vybavenosti a umístění vhodných ekonomických aktivit přípustných v obytné zóně.

Návrhem územního plánu nejsou ohroženy přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území. Jsou respektovány nemovité památky a vymezeny k ochraně objekty místního zájmu ochrany. Navržené záměry nezasahují do ploch významných krajinných prvků, vodních toků a ploch lesů, navržené plochy pro prvky ÚSES. Prvky zeleně vytváří předpoklady pro zlepšení přírodních podmínek a krajiny. Stanovené regulativy využití území vychází z cílů územního plánování chránit přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území.

II.C ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo požadováno.

II.D STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODST.5

Nebylo vydáno.

II.E SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODST.5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Stanovisko nebylo vydáno.

II.F KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

II.F.1. HLAVNÍ CÍLE ROZVOJE OBCE A URBANISTICKÁ KONCEPCE

Hlavní cíle rozvoje obce vycházejí ze stanovené celkové koncepce rozvoje, kterou je snaha rozvíjet území obce ve shodě se zásadami udržitelného rozvoje. Jsou vytvořeny územní podmínky pro regeneraci a rozvoj stavebního fondu bydlení, je chráněno přírodní prostředí v aktuálním stavu a navržené plochy pro doplnění krajinné zeleně posilující její ekologickou stabilitu a navržené plochy pro ekonomické aktivity, které mohou zlepšit nepříznivou bilanci obce při posuzování ekonomických ukazatelů. K dosažení cílového udržitelného stavu bude

třeba v příštím plánovacím kroku navázat dalšími opatřeními v oblastech přírodních podmínek, krajiny a hospodářského rozvoje, kde je udržitelnost území dosud ve zvýšené míře odkázána na vysoké dodatečné náklady a vnější zdroje.

Územní plán po vyhodnocení rozvojových předpokladů a podmínek navrhnul, aby se obec Rebešovice rozvíjela v příštím období jako stabilizovaná obec s převládající funkcí bydlení. Jako smíšené plochy výrobní, určené pro nerušící ekonomické aktivity jsou navrženy na plochy stávajícího zemědělského areálu na východním okraji obce.

Pro další výstavbu bydlení jsou navrženy plochy s přiměřenou kapacitou. Rozvojové plochy navazují a doplňují stabilizovanou urbanistickou strukturu obce tak, aby zastavěné území tvořilo v krajině kompaktní celek. Kromě ploch pro ekonomické aktivity se předpokládá, že potřeby umístění nerušících ekonomických aktivit včetně možné infrastruktury cestovního ruchu, budou uspokojeny uvnitř obytné zóny.

II.F.2. VEŘEJNÁ VYBAVENOST, VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

V obci je k dispozici základní občanské vybavení (knihovna, kulturní dům, kaple, mateřská škola). Fotbalové hřiště, tenisové kurty jsou ve vlastnictví TJ Sokol Rebešovice. Skladba občanské vybavenosti v zásadě odpovídá potřebám obce. Pro její dobudování lze využít stávající objekty. Je navržena plocha pro veřejnou vybavenost **Z8** pro doplnění mobiliáře a vybavení a centru obce a **Z9** u nové rozsáhlé skupiny rodinných domů, kde vybavenost pro každodenní potřebu zcela chybí, pro základní zařízení občanské vybavenosti (dětské hřiště a další).

Veřejná prostranství v obci jsou tvořena zejména koridory silnic a místních komunikací. Z hlediska vytváření obrazu obce je nejdůležitější prostor u průtahu silnice III/41614 a okolí zámečku.

System sídelní zeleně, tvořený zejména zelení na veřejných plochách a zelení zahrad v obytné zástavbě je plošně stabilizován. Nové plochy sídelní zeleně nejsou navrhovány. Stávající veřejné plochy je třeba zachovat, provádět odbornou údržbu a dosadbu druhy dle příslušných stanovištních podmínek (STG), doplnit a udržovat solitérní dřeviny u objektů drobné architektury, plochy zeleně doplnit vhodným mobiliářem. Jako podklad pro úpravy a údržbu je doporučeno zpracovat generel veřejné zeleně obce a projekty pro úpravy důležitých prostor.

II.F.3. Dopravní infrastruktura Současný stav silniční sítě

Svým významem bude v dopravních vztazích dominovat silniční doprava (osobní individuální, hromadná, nákladní). Vysoká intenzita silniční dopravy na silnici III/41614 (CSD 2010 6-6696: NV 1150, O 5200, M 65) omezuje rozvíjení turistických aktivit v území (DZ 2), ve většině případů je však možné trasování cykloturistických tras na stávajících MK a polních cestách.

Katastrálním územím obce Rebešovice prochází silnice:

D2 Brno – státní hranice SR

III/41614 Chrlice – Rajhradice - Blučina

Poznámka: Těleso dálnice D 2 je umístěno v dostatečné vzdálenosti od stávající zástavby a tak ani hlukovými emisemi ani dopravním napojením výrazně neovlivňuje dopravní situaci v obci. Proto není v této zprávě výrazněji řešeno.

Mimo zastavěné území činí šířka zpevněné části vozovky u silnice III/41614 asi 7,0 m a je tvořena starším, značně poškozeným asfaltovým kobercem. Průtah obcí silnice III/41614 je na celé délce stavebně odlišen v typu MO2 10/7,5/50. Prostorové uspořádání okolní zástavby umožňuje dokončení spojitě úpravy v téměř celé délce (zejména homogenizace chodníků).

Naléhavost řešení dopravních závad (viz návrhová část ÚP) bude záviset na tendencích intenzity dopravy na předmětné komunikaci, v současnosti ve většině případů vyhoví regulace dopravy dopravním značením. Existující dopravní závady jsou navrženy řešit. Dopravní závady jsou vymezeny.

Dopravní závady a jejich řešení:

DZ 1

Popis: Průtah silnice III/41614 obcí neodpovídá na části úseku požadovanému typu MO2 10/7,5/50 - není vybudován průběžný (alespoň jednostranný) chodník, respektive byl ukončen bez zajištění další návaznosti.

Řešení: Provedení stavebních úprav (homogenizace úseku) je vzhledem k dostatečné šířce mezi okolní zástavbou možné, případně organizačně.

DZ 2

Popis: Vedení cyklotrasy 5 po III/41614

Řešení: dokončení samostatné cyklostezky,

DZ 3

Popis: Nevyhovující rozhledové poměry na napojení MK

Řešení: Náhrada svislé dopravní značky C 1a Dej přednost v jízdě osazením značky C 2 Stůj, dej přednost v jízdě – většinou řešeno

DZ 4

Popis: Nevyhovující šířkové poměry MK

Řešení: organizačně

DZ 5

Popis: Nevyhovující technický stav účelových komunikací (zejména polních cest v údolí Svratky, po kterých jsou vedeny cyklostezky).

Řešení: Stavebně-technické řešení.

DZ 6

Popis: Nevyhovující sjezdy ze silnic na přilehlé pozemky.

Řešení: Stavební úpravy (překonání příkopu propustkem) a zpevnění ÚK v návaznosti na silnici v délce min. 20 m.

Sčítání dopravy

Celostátní sčítání dopravy bylo v roce 2010 provedeno na dálnici D2 (sčítací stanoviště 6-8710) a na silnici III/41614 (6-6696), bližší v kap. 8.

Požadavky na výhledové řešení silniční sítě

Ve výhledovém řešení silniční sítě se v katastru obce dle vyjádření příslušných správních orgánů neočekávají výraznější změny již stabilizované stávající silniční sítě s výjimkou odstranění existujících dopravních závad a průběžné úpravě komunikací v třídách, požadovaných ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic, případně ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Kategorizace silnic

Dle kategorizace silniční sítě dle zásad ČSN 73 6101 " Projektování silnic a dálnic" se mimo zastavěné území předpokládají úpravy silnice III/41614 v kategorii S 7,5/60 (resp. S 7,5/50). V zastavěné části obce byl v souladu s požadavky ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ zařazen silniční průtah III/41614 ve funkční skupině C (obslužná), které odpovídá typ MO2 10/7,5/50. Požadovaný stav je na většině průtahu dosažen. Konkrétní závady jsou označeny (DZ 1, DZ 2, DZ 3).

Ochranné pásmo u dálnic činí 100 m od osy vozovky přilehlého jízdního pásu dálnice, u silnic III. třídy činí 15 m od osy mimo průtahy silnice zastavěným územím (Silniční zákon 13/97 Sb.)

Rozhledové pole u křižovatek (silnic a MK) bylo posuzováno dle ČSN 73 6102:2007, kap.5.2.9.2.

Síť místních komunikací

Všechny MK v obci lze zařadit do funkční skupiny D1 - zklidněné se smíšeným provozem. Šířkové/ směrové úpravy jsou výrazně limitovány okolní zástavbou a částečně svažitým terénem.

Doprava v klidu

S ohledem na malou kapacitu většiny objektů občanské vybavenosti v obci je výpočet dle ČSN 73 6110 problematický, parkovací plochy je nutno navrhovat spíše podle potřeb jednotlivých objektů.

Výpočet koeficientu pro přepočtení počtu potřebných stání pro obec – informativní

stupeň automobilizace	velikost sídel. útvaru (počet obyvatel)	Index dostupnosti	výsledný koeficient
2,5	do 20 000	1	
1	1	1	1,0

Současný a požadovaný stav parkovišť je zachycený v následující tabulce (1)

druh objektu	účel.jed./1stání	potřeba	skutečný stav
OÚ	25 m ²	4	V objektu*
Knihovna	20 m ²	2	V objektu*, na MK
Zámecká restaurace	8 m ²	6	V objektu*, na MK
mateřská škola	5 žáků	6	na MK
Hřiště Sokol	2 návštěvníci	6	MK, u objektu
Občerstvení „A Sakra“	8 m ²	5	6 na MK + cyklo
Cukrárna	8 m ²	3	Na MK
INOXA	4 zaměstnanci	5	v objektu
VERTIKAL SYST	4 zaměstnanci	4	Parkoviště před objektem
obchod Smíšené zboží	50 m ²	2	7 před objektem**
Půjčovna	4 zaměstnanci	4	7 před objektem**
dětské hřiště	2 návštěvníci	5	7 před objektem**
Moravské museum-archiv	4 zaměstnanci	5	v objektu

*, ** - sdílené odstavné plochy

Veřejná hromadná doprava osob

Svým významem je v dopravních vztazích převažující silniční doprava jak v osobní individuální a hromadné dopravě, tak v dopravě nákladní.

- Autobusová doprava:

V katastru obce se nachází dvě zastávky HD, obě u III/ 41614. Zastávka Rebešovice má vybudovanou točnu, zastávkový pruh a krytou zastávku. U zastávky Rebešovice Horky je rozšířená plocha, umožňující zastavení autobusu, pouze na jedné straně (směrem do Brna) což je vzhledem k intenzitě dopravy a četnosti spojů / zastavení autobusu podle ustanovení ČSN 73 6425-1, čl. 6.1.1 přípustné.

Docházkové vzdálenosti pro část obyvatel obce přesahují doporučenou hodnotu (500 m chůze).

- Železniční doprava:

Katastrem obce neprochází železniční trať, nejbližší stanicí jsou Chrlice (trať ČD č.300 Brno - Přerov- Bohumín), respektive Rajhrad (trať ČD č. 250 Praha- H. Brod- Brno- Břeclav- Kúty ŽSR).

Účelová doprava

Účelové komunikace v katastru slouží zejména zemědělskému hospodářství, objekty, sloužící zajištění rostlinné výroby jsou umístěny mimo katastr obce.

K dopravní obsluze přilehlých polí slouží účelové komunikace, napojené na silniční síť. Tyto cesty jsou většinou pouze lehce zpevněné štěrkem bez výraznějšího odvodnění, jejich šířka se pohybuje okolo 3-4 m (DZ 4). Jejich další rozvoj a úprava dopravně -technických parametrů (zesílení konstrukce, řádné odvodnění) je závislé na jejich dalším využití. Nevyhovující napojení na silnici je hodnoceno jako DZ 4.

Pěší a cyklistická doprava

- Pěší trasy

V obci jsou vybudovány přilehlé chodníky (částečně jednostranné) v rámci úpravy průtahu III/41614. Předčasné ukončení chodníku je hodnoceno jako DZ 1.

Samostatné chodníky /pěší stezky/lávky pro pěší se vyskytují zejména ve střední části obce. U MK ve funkční skupině D 1 nejsou chodníky většinou vybudovány, případné přerušení nelze vzhledem k jejich zařazení jako zklidněné považovat za závadu.

Katastrům obce (po levém břehu Svratky) prochází červeně značená turistická stezka Brno – Rajhrad- Židlochovice

- Cyklistická doprava

Intenzity cyklistické dopravy odpovídají okolnímu rovinatému terénu, blízkosti Brna s tradicí cyklistické dopravy a turistické atraktivitě (spojení na jižní Moravu). S ohledem na vyšší zátěže motorové dopravy v řešeném území není vhodné ji vést společně s touto dopravou po silnici III/41614.

Po polních cestách, MK a částečně po silnici III/41614 (DZ 2) jsou vedeny cyklotrasy:

5 (variantně 5a)

9 EuroVelo (Baltic-Adriatic)

Brno-Vídeň

Green Ways

Po levém břehu Svratky (souběžně s červenou turistickou značkou) je vedena Svatojakubská cyklostezka

Povrch cyklistických tras v obci a směrem na Rajhrad je kvalitně upraven (asfaltový beton), směrem na Brno (Modřice) ještě nejsou úpravy dokončeny. Poměrně nejasné je i svislé dopravní značení, směřující část cyklistů na silnici III/41614.

Vliv dopravy na životní prostředí

Hladina hluku z dopravy ve venkovním prostoru je stanovena výpočtem podél průtahu silnice III/41614 zastavěnou částí obce v průměrné vzdálenosti 15 m od osy komunikace a výšce 1,5 m nad terénem. U všech komunikací je stanovena izofona.

Nejvyšší přípustné hladiny hluku z dopravy ve venkovním prostoru jsou stanoveny ve smyslu Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 ze dne ze dne 24. 8. 2011. Podle tohoto předpisu je nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru pro účely územního plánování stanovena v hodnotě LAeq,16h = 50 dB. Po započtení korekcí dle přílohy č. 3 A, odstavec č. 3 je v okolí průtahu silnice I/41614, nejvyšší přípustná 24 hodinová dlouhodobá ekvivalentní hladina L dvn rovna 60 dB, noční dlouhodobá ekvivalentní hladina Ln potom 50 dB. - vypočtené hodnoty jsou uvedeny v následující tabulce.

označení komunikace	LAeq,16h dB(A) 2010	LAeq,8h dB(A) 2010	I60/50 dB(A) 2010 (m)	I55.45 dB(A) 2030 (m)
D 2			83/204	91/233
III/41614 západ	62,2	52,4	16/27	15/25
III/41614 střed	61,8	54,9		

Výpočet hladin hluku je proveden dle novelizované metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, zpracované RNDr. Milošem Liberkem a Ing. Liborem Ládyšem - Praha 2011 a je přílohou této zprávy. Přesnější stanovení hlukové hladiny v obci je nutno ověřit podrobnějším rozbořem a hlukovou studií.

II.F.4. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

II.F.4.1. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Současný stav

Obec má vybudovaný vodovod pro veřejnou potřebu. Vodovodní síť je v majetku obce a provoz zajišťuje VAS a.s., divize Brno-venkov, provozní středisko Židlochovice.

Obec je zásobena pitnou vodou ze skupinového vodovodu Rajhrad, který je dotován z vodárenské soustavy Březová II, Vířský oblastní vodovod.

Nadzemní vodojem Rebešovice 100m³ s max. hladinou 247,00 m.n.m., je plněn přívodním řadem. Obec je zásobována dvěma tlakovými pásmy: Dolní – rozsahem ve staré zástavbě, gravitačně z nadzemního vodojemu. Horní – v nové zástavbě obce, přes redukční ventil.

Zdroje vody pro hašení požárů

Jako zdroj požární vody v obci slouží hydranty na vodovodní síti, které prochází pravidelnou kontrolou s minimální kapacitou 4 l/s. Dalším doplňkovým zdrojem je rybník u východního okraje zastavěného území u ulice Na Dědině, čerpání vody automobilovými stříkačkami je možné z účelové komunikace na hrázi na SV okraji vodní plochy. Síť hydrantů bude rozšiřována i pro potřeby nové zástavby.

Rozvoj vodovodů ve výhledovém období

Stávající způsob zásobení vodou zůstane zachován. Nově navržené lokality budou zásobeny prodloužením stávajících řadů.

Nouzové zásobování (PRVK)

- **Užitková voda** - obec bude zásobena užitkovou vodou z veřejných i soukromých studní.
- **Pitná voda** - za krizové situace se bude pitná voda dovážet ze zdroje NZV- Střelice- vrty HV1,HV101, nacházející se ve vzdálenosti cca 19 km.

Ochranné pásmo vodovodu

Podle zákona č. 274 / 2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích je ochranné pásmo vodovodu do DN 500 od vnějšího líce potrubí **1,5 m**.

II.F.4.2. ODKANALIZOVÁNÍ OBCE

Současný stav

V obci je vybudována jednotná kanalizace, která pokrývá téměř celou obec. Odpadní vody jsou zaústěny na ČOV. Kanalizace je v majetku obce, je provozována společností VAS a.s., divize Brno – venkov, provozní středisko Židlochovice. V nedávné době byla zahájena akce dostavba kanalizace a intenzifikace stávající čistírny odpadních vod na kapacitu 1100 EO, spočívající ve výstavbě nové biologické jednotky s maximálním využitím stávajícího objektu. Součástí stavby je vybudování 337 m nových stok, odlehčovací komory, zkapacitnění stávající odlehčovací komory a úprava stávající čerpací stanice.

Rozvoj kanalizace ve výhledovém období

Splaškové vody z nové výstavby budou odváděny do veřejné sítě zaústěné na stávající rekonstruovanou ČOV.

U objektů, kde nebude napojení na kanalizaci z technických důvodů možné, budou likvidaci odpadních vod zajišťovat vlastníci nemovitostí individuálně. Kromě jímek na vyvážení je možné alternativně využít domovních čistíren odpadních vod nebo jim ekvivalentních technologií čištění odpadních vod, které jsou v souladu s platnou legislativou.

Srážkové vody z nově budovaných objektů pro bydlení budou likvidovány individuálně zejména zasakováním příp. jejich účelovým využíváním na pozemcích jednotlivých objektů (jímání a využití pro zálivku apod.) v souladu s ust. § 5 vodního zákona. Nesmí docházet k podmačení objektů, půdní erozi ani nedovolenému odtoku dešťových vod na cizí pozemek.

Ochranné pásmo

- Dle zákona č.274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích je ochranné pásmo kanalizace:

do DN 500 od vnějšího líce potrubí	1,5 m
nad DN 500 od vnějšího líce potrubí	2,5 m
- ochranné pásmo pro ČOV je navrženo v rozsahu 100m

II.F.4.3. VODNÍ TOKY A PLOCHY**Útvary povrchových vod, zranitelná oblast**

Katastr obce Rebešovice leží v povodí významného vodního toku Svratka, číslo hydrologického pořadí 4–15–01–001 (Svratka protéká mimo území obce západně od hranice katastru) a Ivanovického potoka (ID 10 185 942).

Vodní toky na území obce

ID toku	Název toku dle CEVT MZe	Správce	Poznámka
416440000200		PMO	
415550000100	Ivanovický potok	PMO	
415590000200		PMO	
415590000400		PMO	
415590000600		PMO	

označení správce: PMO – Povodí Moravy, s.p.

Na toku Svratky je stanoveno rozhodnutím č.j. JMK 151413/2006 ze dne 24.10.2007 záplavové území a aktivní zóna záplavového území, které zasahují částečně na západní část katastru Rebešovice, k záplavě dochází na polních a lesních pozemcích. Ve stanoveném záplavovém území nelze vydat povolení ke stavbám, terénním úpravám, zařízením a činnostem bez souhlasu příslušného vodoprávního úřadu.

Omezení v aktivní zóně záplavového území:

V aktivní zóně záplavových území se dle § 67 odst. 1 a 2 vodního zákona č. 254/2001 Sb., nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

V aktivní zóně je dále zakázáno

- těžít nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,
- skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,
- zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,
- zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení.

Mimo aktivní zónu v záplavovém území může vodoprávní úřad stanovit opatřením obecné povahy omezující podmínky. Při změně podmínek je může stejným postupem změnit nebo zrušit. Takto postupuje i v případě, není-li aktivní zóna stanovena.

Nevhodná stavební činnost prováděná v aktivní zóně záplavového území má přímý vliv na změnu odtokových poměrů v širším území. Proto jakékoliv stavby realizované v aktivní zóně jsou nejen přímo ohroženy vlastní povodní, ale jako takové jsou přímým nebezpečím pro ostatní části záplavového území z důvodu změny proudění a významného vlivu zpětného vzduť. V podstatě se jedná o území, které by mělo být výhradně určeno pro převádění povodňových průtoků.

Ivanovický potok protéká podél severozápadního okraje zastavěného území obce a tvoří levostranný přítok Svratky. Jedná se o upravený tok s napřímenou trasou. Problémem je zanášení koryta splaveninami dané spádovými a průtokovými poměry.

Správce obou toků je podnik Povodí Moravy a.s.

Na pravém břehu toku Ivanovického potoka na jihozápadním okraji zastavěného území je vybudována bezejmenná vodní nádrž.

Z hlediska čistoty vod se k.ú. Rebešovice nachází ve zranitelné oblasti. Zranitelné oblasti jsou § 33 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) definovány jako území, kde se vyskytují:

- a. povrchové nebo podzemní vody, zejména využívané nebo určené jako zdroje pitné vody, v nichž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l nebo mohou této hodnoty dosáhnout, nebo:
- b. povrchové vody, u nichž v důsledku vysoké koncentrace dusičnanů ze zemědělských zdrojů dochází nebo může dojít k nežádoucímu zhoršení jakosti vody.

Ochranná pásma vodních toků, rybníků a jezer

Ochranná pásma nejsou v současné době taxativně v legislativě vymezena. Podle zák. č.254/2001 Sb. O vodách je stanoven manipulační pruh podél vodního toku, který správci toku mohou po dohodě s vlastníky pozemků užívat. Jeho šířka je pro drobné vodní toky 6 m od břehové hrany (dle skutečného stavu v území), v tomto pásmu nebudou umístovány žádné stavby včetně oplocení a drobných staveb, stožárů a jiných zařízení.

II.F.4.4. OCHRANA PŘED POVODNĚMI, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V rámci katastru se nevyskytuje území s výrazným erozním ohrožením tekoucí vodou. Větší přítoky, které jsou způsobeny odtokem z komunikací, zpevněných ploch a střech objektů jsou zachyceny stávající dešťovou kanalizací s vyústěním do vodoteče.

Pro běžný odtok dešťových vod je třeba pravidelně čistit zanesené propustky a příkopy. Ke zlepšení aktuální ochrany půdy před vodní erozí je vhodné zatravnění na podmáčených půdách a ve svodnicích v nezastavěném území obce. Pro omezení splachu orné půdy do vodních toků je třeba obnovit a udržovat břehové porosty a tam, kde se nevyskytují udržovat ochranný pás nezorněné půdy o šířce nejméně 1 m od okraje zájezu koryta.

Agrotechnická opatření – doporučené kultury:

Sklon pozemku	Stupeň erozní ohroženosti	Druh kultury
0 - 5 %	neohrožená půda	Okopaniny, řepa, kukuřice a všechny ostatní plodiny erozně náchylné
5 – 14 %	mírně ohrožená půda	Obiloviny, plodiny erozně náchylné pouze formou pásového střídání plodin, realizace technických PEO
14 – 21 %	středně až výrazně ohrožená půda	Jetel, vojtěška, pícniny (obiloviny pouze v případě pásového střídání plodin, realizace technických PEO)
21 – 36 %	výrazně ohrožená půda	Zatravnění, případně jeteloviny
nad 36 %	katastrofálně ohrožená půda	zalesnění

Pro ochranu zemědělské půdy je třeba na všech pozemcích katastru obce mimo zástavbu dodržovat standardní protierozní opatření. Využití ploch je nutné přizpůsobit dle stupně erozní ohroženosti půdy a na ohrožených půdách neumisťovat nevhodné plodiny.

Vlastníci a uživatelé půdy jsou povinni dodržovat ustanovení Zákona o ochraně zemědělského půdního fondu 334/92 Sb., především části. II. Hospodaření na zemědělském půdním fondu §3 a části III. Zásady ochrany zemědělského půdního fondu. Podle § 27 vodního zákona jsou vlastníci pozemků povinni, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, zajistit péči o ně tak, aby nedocházelo ke zhoršování vodních poměrů. Zejména jsou povinni za těchto podmínek zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny.

II.F.4.5. ZÁSOBENÍ PLYNEM A VYTÁPĚNÍ

Současný stav

Obec je plynofikována STL plynovodními rozvody. Na severovýchodním okraji zástavby je vybudována regulační stanice VTL/STL plynu. Přívod vysokotlakého plynovodu je veden podél silnice na Chrlice a dále se napojuje na VTL plynovod protínající katastrální území severojižním směrem.

Ochranná pásma plynovodů

Na plynovody se dle zákona č.458/2000 Sb. (energetický zákon) vztahují ochranná a bezpečnostní pásma, která jsou vymezena vodorovnou vzdáleností měřenou od povrchu plynovodu na obě strany:

- Ochranné pásmo

ochranné pásmo dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. se změnami

- NTL a STL 1 m
- ostatní plynovody 4 m

V ochranném pásmu provozovatel plynárenské soustavy uděluje podmínky a souhlas se stavební činností a s vysazováním trvalých porostů do větší hloubky než 20 cm.

Bezpečnostní pásmo pro VTL plynovod do 40 barů jsou podle stanovení v době uvedení do provozu:

- do DN 100 včetně 15 m
- regulační stanice VTL 10 m

Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu lze pouze s předchozím písemným souhlasem fyzické, či právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení tj. firma Transgas. Bezpečnostní pásmo slouží k zamezení, nebo ke zmírnění účinků případných havárií plynových zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

Návrh zásobení teplem

Nové rodinné domy napojit na stávající STL síť, současně využívat pro vytápění zejména alternativní zdroje s použitím technologií zajišťujících jejich efektivní využití (dřevní hmotu v moderních dřevokotlích, tepelná čerpadla apod.), pro ohřev vody využívat sluneční kolektory, provádět na stávajících stavbách tepelné izolace.

II.F.4.6. ZÁSOBENÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Elektrická energie pro obec Rebešovice je zajišťována ze systému 22 kV přes distribuční trafostanice 22/0.4 kV ve správě E.ON a.s. ČR.

Rozvody NN jsou převážně venkovní, s přenosovou schopností pro stávající odběry. Další rozvoj energetických zařízení bude záviset na rozvoji obce. Stávající i navrhovaná zařízení el. distribuční sítě jsou zakreslena v grafické části ÚP včetně příslušných ochranných pásem.

Výkonová bilance

Výkonová bilance je odvozena z podkladů o návrhu rozvoje stavebních ploch a předpokládaných aktivit. Stávající soudobé zatížení bytového fondu, základní vybavenosti a nebytového odběru nebylo do výkonové bilance zahrnuto a předpokládá se, že je plně pokryto ze stávajících rozvodů. Výkonová bilance byla stanovena výpočtem pomocí hrubých perspektivních hodnot měrného zatížení a vychází z obdobných srovnatelných studií.

Pro řešené území se předpokládá zajištění tepla a TUV jiným médii. U bytů se předpokládá komfortní vybavení běžnými el. spotřebiči, vařením a vytápěním jinými médii t.j. stupněm elektrizace "A". V souladu s pravidly pro elektrizační soustavu je výhledová hodnota měrného soudobého zatížení na bytovou jednotku 1.5 kVA/BJ. Pro výpočet je předpokládána převážně výstavba dvougeneračních RD se dvěma byty a u 20 % RD rezerva 12 kVA pro případné další odběry (dílny ap.)

Bilance elektrického výkonu (nová zástavba)

Kapacita lokality	Počet bytů	Nový odběr (kVA)		
		byty	ostatní	Celkem
bydlení	80	120	48	168
ostatní	-	-	24	24
celkem obec	80	120	72	192
Předpoklad pro příští období celkem	40	60	36	96

II.F.4.7. SPOJE A RADIOKOMUNIKACE

Požadavky na nové plochy pro zařízení telekomunikací, spojů ani radiokomunikací nejsou. Na k.ú. obce se vyskytují podzemní vedení a zařízení telekomunikačních sítí, která jsou chráněna ochranným pásmem dle zák.č.151/2000 Sb.. Jejich stav je dle poskytnutých podkladů informativně zakreslen v grafické části ÚP. Jejich přesný průběh je nutné v případě potřeby vytyčit v terénu ve spolupráci se správcem sítě (Telefonica O2, itself, s.r.o.). Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Společnost Radiokomunikace, a. s., nemá v obci žádné jiné zájmy a zařízení.

II.F.4.8. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Zdroje znečištění na zájmovém území jsou pouze lokálního významu. Místními producenty odpadů jsou zejména domácností a domácí zemědělská hospodářství. Z odpadů produkováných obcí je objemově nejvýznamnější tuhý domovní odpad, narůstá potřeba řešit likvidaci organických složek odpadu z domácností a zahrad. V oblasti hospodaření s odpady navrhuje snížit množství odpadů u původce, likvidovat případné černé sládky (již v počátku), zabezpečit čistotu v obci, zabezpečit třídění odpadů, svoz a následnou likvidaci (recyklaci) na správním území obce. Jedná se především o organizační opatření ze strany obecního úřadu v souladu plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

II.F.5. ZÁJMY OBRANY STÁTU A CIVILNÍ OBRANY**Ochrana zájmů Ministerstva obrany ČR**

Celé správní území obce se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany:

- Ochranném pásmu radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz. ÚAP – jev 103. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovní vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.
- Koridoru RR směrů – zájmové území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 183/2006 Sb. o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu). V případě kolize může být výstavba omezena.

Do správního území obce zasahuje zájmové území mikrovlnného spoje (elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma) – zákon č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR, zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území trasy mikrovlnného spoje (Fresnelova zóna) ze stanoviště Děvín – Hády lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu).

Opatření ochrany obyvatelstva**d) Návrh ploch pro potřebu evakuace obyvatelstva a jeho ubytování při vzniku neočekávané mimořádné situace**

V případě mimořádné události je možné pro nouzové ubytování obyvatelstva využít objekty a plochy:

- objekty OÚ (zámeček) a hřiště s jeho zázemím - možnost nouzového ubytování a využití hygienického vybavení
- vhodné prostory v dalších objektech nezasažených mimořádnou událostí.

g) Návrh ploch pro potřebu záchranných, likvidačních a obnovovacích prací pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události

Komunikační systém v zastavitelném území je navržen s parametry dle platných předpisů a tak, aby nehrozilo znepřístupnění částí zástavby v případě neprůjezdnosti některých jeho úseků. Podobně je doporučeno dle možností zaokružovat i sítě technické infrastruktury tak, aby bylo zabezpečeno zásobování při mimořádné situaci, havárii apod.

Zdroje vody pro hašení požárů

Jako zdroj požární vody v obci slouží hydranty na vodovodní síti, které prochází pravidelnou kontrolou s minimální kapacitou 4 l/s. Dalším doplňkovým zdrojem je rybník u východního okraje zastavěného území u ulice Na Dědině, čerpání vody automobilovými stříkačkami je možné z účelové komunikace na hrázi na SV okraji vodní plochy. Síť hydrantů bude rozšiřována i pro potřeby nové výstavby.

II.F.6. USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

II.F.6.1. PŘÍRODNÍ POMĚRY

Objekt	ozn.	Název
Bioregion	4.5	Dyjsko –Moravský
Podprovincie	4	Panonská
Migrační území		Ne
Biochory	1PN 1LH 2NH	Pahorkatiny na vápničitých píscích 1.v.s. Širší hlinité nivy 1.v.s. Užší hlinité nivy 2.v.s

II.F.6.2. USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Zemědělský půdní fond (ZPF)

Podle údajů ČSÚ zemědělsky využívané plochy zabírají v současnosti 80,7 % z výměry katastru, z toho 96,3 % připadá na ornou půdu.

Při intenzivním hospodaření na zemědělské půdě byly vytvořeny velké půdní bloky bez krajinné zeleně. V důsledku toho je snížena ekologická stabilita území a ohrožena samotná orná půda a její kvalita. V těchto rozsáhlých plochách je třeba založit linie interakčních prvků, které budou mít rovněž protierozní funkci a po stabilizaci se stanou důležitými prvky v krajině. Zajišťování ochrany zemědělského půdního fondu při zpracování územně plánovací dokumentace vychází především ze zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, a navazujících předpisů. V územním plánu jsou vymezeny základní požadavky na koordinaci hospodaření na zemědělském půdním fondu a požadavky na ochranu půdy proti vodní erozi společně s prvky ÚSES. Obecně doporučujeme realizovat opatření ke zlepšení současného stavu, ochranu a zúrodnění půdního fondu a zvýšení ekologické stability krajiny na základě podrobnější dokumentace.

Hospodařit na zemědělském půdním fondu musí vlastníci nebo nájemci pozemků vždy tak, aby neznečišťovali půdu a tím potravní řetězec a zdroje pitné vody škodlivými látkami ohrožujícími zdraví nebo život lidí a existenci živých organismů, nepoškozovali okolní pozemky a příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy.

Lesní porosty - plochy určené k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Jako lesy jsou chápány všechny lesní porosty dřevin s jejich prostředím a pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Lesy pokrývají pouze 0,6 % z rozlohy k.ú. (24 ha).

Soubory lesního typu a cílové hospodářské soubory	
Lesní oblast	35 - Jihomoravské úvaly
Soubor lesního typu	převažující soubory: 1G – Vrbová olšina (Saliceto Alnetum) 1L – Jilmový luh (Ulmí – Quercetum alluviale(-is))

Druhy lesních porostů v řešeném území

Lesy hospodářské.

Plochy krajinné zeleně - plochy přírodní

V rámci krajinné zeleně se uplatňují vegetační prvky nacházející se mimo zastavěné a zastavitelné území. Jde o porosty dřevin rostoucí mimo les, liniové prvky, které tvoří doprovodné porosty vodních toků, komunikací, porosty na mezích a další ekotonová společenstva. Plochy krajinné zeleně jsou mimořádně důležité pro zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny, z toho důvodu jsou podmínky využití pro tyto plochy v územním plánu vymezeny dle vyhl. 501/2006 Sb., §16, odst. 1 jako plochy přírodní.

Prostupnost krajiny: Značná část řešeného území je součástí ploch migračně významného území, západovýchodním směrem prochází převážně zalesněnými plochami také dálkový migrační koridor. Jedná se o nástroje ochrany průchodnosti krajiny pro velké savce. Vytvořená síť byla navržena na základě studia rozšíření, biologie i habitatových modelů zájmových druhů. Za neprůchodné se považují souvislá zástavba, úplné mechanické zábrany (protihlukové stěny, opěrné zdi, zpevněné prudké násypy a zářezy, oplocení) u komunikací, železnice a vodních toků, oplocené areály stabilním nad 2 m vysokým drátěným, betonovým, dřevěným, plechovým oplocením, průchody užší jak 10 m a další překážky.

II.F.6.3. KONCEPCE ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Při zpracování územního plánu Rebešovice byla prověřena aktuálnost řešení ÚSES z hlediska souladu s koncepčními materiály Jihomoravského kraje a návaznosti na prvky ÚSES na sousedních katastrech. V době zpracování ÚP nebylo k dispozici platné vymezení ÚSES dle Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen ZÚR JMK). ZÚR JMK, které byly Zastupitelstvem Jihomoravského kraje vydány dne 22.9.2011 usnesením č. 1552/11/Z 25., byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 21.6.2012, který nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení, zrušeny.

Nadregionální a regionální územní systém ekologické stability

Mimo řešené území prochází podél řeky Svratky regionální biokoridor RBK 078 a leží rozsáhlé regionální biocentrum RBC 141 Rajhradská bažantnice. Oba prvky se dotýkají západní hranice katastru obce.

Místní (lokální) územní systém ekologické stability

Na řešeném území bylo vymezeno lokální (místní) biocentrum LBC Dlouhé líchy, zahrnující lesní porost u hranice s k.ú Chrlice. Další lokální biocentrum LBC Soutok, vložené do RBK 078 sem zasahuje svou východní částí. Na území obce přechází z k.ú. Chrlice v severojižním směru lokální biokoridor LBK 2, vázaný na koryto Ivanovického potoka. Směřují k VKP 7 Vrbník a přes VKP 4 Mrtvé rameno Svratky se napojuje do LBC Soutok na SZ okraji území obce. Severní část biokoridoru prochází intenzivně obhospodařovanou zemědělskou krajinou a v této části je nefunkční. Je třeba založit zde břehové porosty a prvek vybudovat. Ve východní části řešeného území je navrženo prodloužení lokálního biokoridoru LBK 3, vymezeného v platném ÚP obce Otmarov i projednávaném návrhu nového ÚP Otmarov. Je napojen na LBC Velké Družďavy, převzaté z platného ÚP Rebešovice, protože na k.ú. Chrlice nemá lokální systém na hranici s k.ú. Rebešovice žádnou návaznost. Ve vztahu k systému ÚSES vymezenému v ÚP obce Rajhradice je zabezpečena návaznost na lokální biocentrum LBC Za struhou, vymezené na hranici s k.ú. Rebešovice, navrženým LBK 4 (ve smyslu propojení v dosud platném ÚP obce Rebešovice). Plošně bude možné tento prvek vymezit vzhledem k nynějšímu intenzivnímu obhospodařování plochy mezi oběma biocentry až v dokumentaci budoucí komplexní pozemkové úpravy. Minimální velikost lokálních biocenter je 3 ha, minimální šíře lokálních biokoridorů 15 m a jejich maximální délka je 2 km. S prvky místních územních systémů ekologické stability funkčně souvisí navržené prvky liniové zeleně v krajině, které působí jako interakční prvky, zprostředkovávají příznivé působení biocenter a biokoridorů na okolní méně stabilní až nestabilní krajinu. Vytvářejí existenční podmínky rostlinám i živočichům a mohou působit stabilizačně v kulturní krajině. V

těchto prvcích nacházejí prostředí pro život opylovači kulturních rostlin a predátoři omezující hustotu populací škůdců. Realizace interakčních prvků je doporučenou součástí návrhu ÚSES. Podkladem pro jejich provedení bude projektová dokumentace, kterou mohou být změněny podrobnosti jejich uspořádání.

Stávajícími interakčními prvky jsou ekotonová společenstva křovinatých lad a lemů i větrolamy, břehové porosty a silniční stromořadí, které nejsou biokoridory. Velmi pozitivně působícím plošným interakčním prvkem jsou travinobylinná společenstva, která ve formě lučních porostů by měla být uplatňována zejména v údolních nivách potoků a řek.

Navrhované interakční prvky jsou dle své polohy a funkce rozděleny na 4 typy:

IP 1 - doprovodné porosty komunikací s nižší intenzitou provozu (doporučena výsadba ovocných dřevin, především hrušň, ořešáku vlašského, třešň, višň i jabloní)

IP 2 - doprovodné porosty komunikací a polních cest, které mají charakter i funkci větrolamů (doporučeno použít k výsadbě domácí druhy dřevin (stromů i keřů) dle příslušného STG - vhodné jsou aleje s podsadbou keřů, výjimečně v blízkosti obce i ovocné dřeviny)

IP 3 - dosadba ochranných pásů stromů a keřů kolem areálů výroby apod. s hygienickou funkcí (doporučeny domácí druhy stromů a keřů pro příslušná STG, nevhodné jsou ovocné dřeviny)

IP 4 - dosadba solitérních dřevin k drobným sakrálním stavbám (kříže, boží muka), které dotváří krajinný ráz (doporučeny domácí druhy stromů, a to lípu malolistou nebo velkolistou, dub zimní, javor mléč, jeřáb břek a jeřáb muk).

Interakční prvky s dřevinami by měly být doplňovány ve větší míře, protože se jedná o území intenzivně zemědělsky obhospodařované, kde nejsou podmínky pro širší uplatnění, plošných interakčních prvků typu luk, vhodných především v nivách toků.

II.F.6.4. VYUŽITÍ KRAJINY PRO REKREACI

Na území obce nejsou žádné stávající rekreační objekty, nejsou navrhovány žádné nové plochy po tento účel. V blízkém okolí nejsou významné cíle cestovního ruchu. Vhodné objekty uvnitř zastavěného území je možné rekonstruovat jako rekreační chalupy. Služby a infrastruktura cestovního ruchu mohou být budovány výhradně uvnitř zastavěného a zastavitelného území obce zejména přestavbou stávajících objektů v rámci ploch bydlení. V souladu se zákonnými předpisy mohou být v nezastavěném území budovány drobné objekty ke zlepšení podmínek rekreace a cestovního ruchu (zastavení podél turistických tras, odpočívky, hygienická zařízení, informační body apod.).

II.F.7. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Navržené řešení vytváří územní podmínky pro realizaci opatření, vedoucích ke zlepšení stavu území z hlediska udržitelného rozvoje.

Pro zlepšení v oblasti životního prostředí jsou vymezeny plochy pro realizaci prvků ÚSES a pro prvky liniové zeleně v krajině. Další opatření umožňují provést stanovené podmínky uvnitř ploch zemědělské půdy na základě následně zpracovaných projektů pokud bude zajištěno jejich financování. Tato opatření mohou postupně přinést zmírnění negativních vlivů dopravy ve vztahu k plochám bydlení a omezení nebezpečí větrné eroze zemědělské půdy.

Posílení ekonomických aktivit umožňují do určité míry plošné rezervy na plochách smíšených. Zde je možné budovat nové objekty pro podnikatelské aktivity, které jsou příležitostí pro vznik pracovních míst a zaměstnanost obyvatel obce. Nerušící ekonomické činnosti lze umisťovat i uvnitř obytné zóny. Urbanistická koncepce nenavrhuje nové rozsáhlé plochy pro ekonomické aktivity z důvodu ochrany urbanistické struktury obce a přírodního prostředí (orné půdy).

Z hlediska soudržnosti společenství obyvatel území je rozsah ploch nové výstavby rodinných domů v součtu dříve realizovaných a aktuálně navrhovaných ploch považován za limitní a v budoucnu nemá být dále rozšiřován. Důvodem je riziko degradace urbanistické struktury obce, ohrožení udržitelnosti veřejné infrastruktury a sociální soudržnosti společenství obyvatel obce.

II.G VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

Zastavitelné plochy pro bydlení předchozího platného územního plánu včetně jeho změn nebyly v předchozím období z větší části využity. Řešení tohoto územního plánu je proto přebírá a doplňuje dílčí nové plochy, odpovídající aktuálním požadavkům obce a stavu v území.

V zastavěném území je ve stabilizovaných plochách bydlení prostor pro dostavby a rekonstrukce stávajícího bytového fondu. Tyto plochy by měly být zastavovány přednostně před plochami mimo zastavěné území. Nové plochy pro bydlení mimo zastavěné území budou z větší části využitelné až po vyčerpání volných kapacit.

Odůvodnění potřeby ploch pro výstavbu Demografické údaje

Počet obyvatel obce (31.12.2013)	894
Počet obydlených bytů (SLBD 2001)	177
Průměrný počet osob na byt	2,66
Počet obyvatel (SLDB 2001)	524
Průměrný věk obyvatel (roků)	37,2
Počet dokončených bytů 1998 - 2013	159

Potřeba bytů a ploch pro novou výstavbu

důvod výstavby	potřeba bytů
	návrh
Přírůstek obyvatel	20
Zkvalitňování bytového fondu a snižování průměrného počtu osob/byt ¹⁾	20
Pozice obce v systému osídlení	40
Ostatní vlivy - rezerva	10
celkem potřeba	90
Využití ploch uvnitř zastavěného území	-10
požadavek na kapacitu nových ploch bydlení celkem	80
Potřeba ploch pro bytovou výstavbu (jedno stavební místo do 0,12 ha)	cca 9,6 ha

¹⁾ Pro orientační výpočet potřeby bytů k dosažení průměrného počtu obyvatel na byt, odvozeného z místních podmínek (2,5 os./byt) je použit statický model vycházející ze současných ukazatelů

REBEŠOVICE	NAROZENÍ	ZEMŘELÍ	PŘÍSTĚHOVALÍ	VYSTĚHOVALÍ	PŘÍRŮSTEK PŘIROZENÝ	MIGRAČNÍ SALDO	PŘÍRŮSTEK CELKOVÝ	STAV 31.12.
1991	8	1			7		12	431
1992	4	3	10	15	1	-5	-4	427
1993	6	4	36	14	2	22	24	451
1994	8	5	14	7	3	7	10	461
1995	4	3	12	7	1	5	6	467
1996	4	7	7	10	-3	-3	-6	461
1997	4	1	14	7	3	7	10	471
1998	4	1	15	9	3	6	9	480
1999	4	4	22	11	0	11	11	491
2000	3	6	21	7	-3	14	11	502
2001	6	6	52	7	0	45	45	538
2002	7	1	77	7	6	70	76	614
2003	5	5	78	13	0	65	65	679
2004	9	5	52	18	4	34	38	717
2005	11	1	20	13	10	7	17	734
2006	4	2	15	5	2	10	12	746
2007	8	6	17	21	2	-4	-2	744
2008	12	2	27	19	10	9	19	763
2009	9	4	43	25	5	18	23	786

II.H VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

Nadřízené vazby

kraj:	CZ 064	Jihomoravský
okres:	CZ0643	Brno - venkov
obec s rozšířenou působností:	6216	Šlapanice
obec s pověřeným úřadem:	062161	Šlapanice
stavební úřad:	620305	MěÚ Šlapanice
matriční úřad:	08419	MěÚ Modřice
finanční úřad:	2933	Brno - venkov

Širší dopravní vztahy

Rebešovice zaujímají místo jižně od města Brna. Obcí prochází silnice III/41614 Modřice – Rebešovice - Rajhradice. Katastrálním územím prochází dálnice D2.

V obci není železniční zastávka, nejbližší železniční stanice je v sousedním Rajhradě (4km) na trati Břeclav - Brno.

Širší vztahy technické infrastruktury

Zásobení vodou - obec je zásobena pitnou vodou ze skupinového vodovodu Rajhrad, jehož zdrojem je vodárenská soustava Březová II, VOV a to v JÚ VOV – odběr povrchové vody z ÚN Vír s úpravnou vody Švařeč.

Odkanalizování – V obci je vybudována kanalizační síť, odpadní vody jsou zaústěny na ČOV Rebešovice.

Zásobení elektrickou energií - elektrická energie pro obec Rebešovice je zajišťována ze systému 22 kV přes distribuční trafostanice 22/0.4 kV.

Zásobení plynem – Obec je plynofikována STL rozvody zemního plynu. Zdrojem STL plynu je regulační stanice VTL/STL, která je umístěna na severovýchodním okraji obce.

Východně od obce prochází řešeným územím v severojižním směru trasy dálkových plynovodů. Jejich průběh včetně ochranných a bezpečnostních pásem je zakreslen v koordinačním výkresu.

Komunikační vedení – územím prochází trasy komunikačních kabelů, jejich průběh je zakreslen v grafické části odůvodnění územního plánu, přesné trasy je třeba v případě potřeby vytyčit ve spolupráci se správcem vedení (Telefonica O2, itself, s.r.o.).

Nadregionální a regionální ÚSES, NATURA 2000

Na území obce se nezasahuje nadregionální ÚSES. Prvky regionálního ÚSES na vlastní řešené území nezasahují, západní hranice katastru se dotýkají regionální biokoridor RBK 078 a regionální biocentrum RBC 141 Rajhradská bažantnice.

Na území obce není evidována lokalita soustavy ochrany přírody NATURA 2000.

Na vlastním území obec není evidována lokalita soustavy ochrany přírody NATURA 2000.

II.I VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ

Dokumentace byla zpracována v souladu s požadavky schváleného zadání územního plánu a výsledků pracovních jednání se zástupci samosprávy obce.

a) Splnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů.

Viz bod. II.A

b) Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.

Jako podklad pro zpracování územního plánu byly od příslušného Úřadu územního plánování (MěÚ Šlapanice) vyžádány aktualizované ÚAP 2012. Limity využití území byly zpracovány do grafické části územního plánu, jevy vymezené nad mapovými podklady větších měřítek (1: 10 000) byly zpřesněny nad podkladem katastrální mapy.

Požadavky, vyplývající z hodnocení jednotlivých pilířů RURÚ byly vzaty v úvahu, návrhem ploch pro bydlení, ekonomické aktivity a uspořádáním nezastavěném území byly vytvořeny územní podmínky pro zlepšení v daných oblastech. Organizační opatření, které je nutné provést pro skutečné zlepšení situace, nejsou předmětem řešení územního plánu.

Hodnoty území uvedené v zadání byly na základě průzkumů zpracovatele upřesněny.

Návrh tohoto územního plánu vychází z vyhodnocení aktuálnosti dříve platného územního plánu obce Rebešovice (vyhláška o závazné části ÚPD nabytá účinnosti 13.9.2001), včetně Změny č.1 ÚPO (nabytí účinnosti 14.6.2011).

c) Splnění požadavků na rozvoj území obce.

Na základě požadavku zadání ÚP byla prověřena potřeba ploch pro bydlení v obci. Nevyužité dříve navržené zastavitelné plochy (v územním plánu obce z roku 2001, včetně změny č.1) byly ponechány a dílčím způsobem doplněny o nové pozemky.

Plochy výroby v obci jsou stabilizovány, umožňují umístění nových aktivit, jsou doplněny v souladu s předchozím ÚP.

- d) Požadavky na plošné a prostorové uspořádání - **splněno**
- e) Požadavky na řešení veřejné infrastruktury - **splněno**
- f) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území - **splněno**.
- g) Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace - **splněno**.
- h) Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů - **splněno**
- i) Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území - **splněno**.
- j) Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose - **splněno**.
- k) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií - **vymezeny**.
- l) Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem – **nebyly vymezeny**.
- m) Požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území – **nebylo požadováno**.
- n) Požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant – **zpracování konceptu ani variant nebylo požadováno**.
- o) Požadavky na uspořádání obsahu konceptu a návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení - **splněno**.

Výkres širších vztahů je odvozen z podkladů v měřítku 1: 100 000.

II.J VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Územní plán řeší tyto svým charakterem jako nadmístní záležitosti:

koordinace řešení ÚP s plochami pro prvky regionálního ÚSES – podkladem pro řešení územního plánu je aktuální znění Územně analytických podkladů ORP, do kterých byl požadavek vložen jako jev č. 118 – „Jiné záměry orgánů veřejné správy“ na základě materiálu „Konceptní vymezení prvků R a NR ÚSES“ předaného ORP Šlapanice od orgánů Jihomoravského kraje.

II.K VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.

II.K.1. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

1. Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch a podílu půdy náležející do zemědělského půdního fondu, druhu pozemku (kultuře) dotčené půdy, zařazení zemědělské půdy do bonitovaných půdně ekologických jednotek a do stupňů přednosti v ochraně

Tabulky přehledu ploch jsou uvedeny jako příloha textové části.

2. Údaje o uskutečněných investicích do půdy ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů

Zásahy do odvodňovacích zařízení budou minimalizovány, a pokud k nim dojde, nesmí ovlivnit jejich celkovou funkci.

3. Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby, zemědělských usedlostech cestách a jejich předpokládaném porušení

Navržené řešení nezasahuje do stávajících zemědělských zařízení, pokud dojde k dotčení sítě zemědělských účelových komunikací (ÚK), musí být součástí předmětné akce opatření zajišťující, aby síť ÚK v území byla funkční a umožňovala obsluhu všech vlastnických parcel. Součástí ÚP je návrh interakčních prvků s protierozní funkcí.

4. Údaje o uspořádání ZPF v území, opatření pro zajištění ekologické stability krajiny, pozemkových úpravách a jejich porušení

Druhy pozemků

Celková výměra pozemku (ha)	411
Orná půda (ha)	320
Vínice	0
Zahrady (ha)	9
Ovocné sady (ha)	1
Trvalé travní porosty (ha)	1
Zemědělská půda (ha)	332
Lesní půda (ha)	24
Vodní plochy (ha)	8
Zastavěné plochy (ha)	8
Ostatní plochy (ha)	38

Řešení územního systému ekologické stability převzato z ÚAP ORP Šlapanice. Pro katastrální území obce nebyla zpracována dokumentace komplexní pozemkové úpravy.

5. Popis řešení a vyhodnocení variant možného uspořádání

Návrh nových zastavitelných ploch vychází z dříve schválené ÚPD. Zastavitelné plochy z dřívějšího územního plánu, včetně změny č.1, byly do značné míry převzaty (viz tabulka přehledu předpokládaných záborů půdního fondu). Nové zastavitelné plochy jsou navrženy ve vazbě na stávající území tak, aby zábor zemědělské půdy byl co nejmenší a docházelo k němu pouze v nejnútnejším rozsahu a aby zastavěné území tvořilo v krajině kompaktní celek.

Pracovní varianty byly posuzovány v průběhu zpracování a postupně eliminovány. Kritérii pro vyhodnocení nejvýhodnějšího řešení byly:

- návaznost na zastavěné území obce
- posouzení předpokládaného záboru ZPF a ochrana ploch s nejkvalitnější půdou
- nenarušení zařízení pro hospodaření na ZPF – cesty, závlahy a další

- ochrana volné krajiny a nenarušení hospodaření na půdních blocích
- technická vhodnost lokalit k výstavbě.

Návrh ploch je v souladu se základními zásadami ochrany ZPF. Plochy v maximální míře navazuje bezprostředně na zastavěné území obce nebo zastavitelné plochy. Svým tvarem a lokalizací dotváří kompaktní půdorys sídla, nevytvářejí nežádoucí proluky a nenarušují organizaci a obhospodařování přiléhajících pozemků zemědělského půdního fondu. Rozsahem plochy odpovídají velikosti a potřebám sídla. Rozsah ploch pokrývá potřeby pro příští období. V obci probíhá čilá výstavba. V letech 1998 – 2013 zde bylo dokončeno 159 rodinných domů a počet obyvatel se zvýšil ze 480 na 894 (31. 12. 2013). Po předchozí konzultaci na OŽP KrÚ Jihomoravského kraje byl na žádost obce návrh pro opakované veřejné projednání doplněn o novou zastavitelnou plochu pro bydlení **Z17**. Plocha leží uvnitř zastavěného území, zástavba nenaruší hospodaření na velkých půdních blocích ani zemědělskou dopravu. Předpokládaný zábor ZPF se zvětší o část rozlohy této plochy (0,14 ha, půda V. tř. ochrany ZPF).

6. Návrh vyznačení současně zastavěného území obce

V rámci ÚP je nově vymezena hranice zastavěného území obce v souladu se stavebním zákonem k datu 2. 6. 2014.

7. Údaje o existenci dříve stanovených dobývacích prostorů nebo chráněných ložiskových územích, kde dosud nedošlo ke stanovení dobývacího prostoru

Na území obce není evidován dobývací prostor, chráněná ložisková území, sesuvná a poddolovaná území. Nové plochy záboru půdního fondu z tohoto titulu nejsou navrženy.

II.K.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL)

Řešení se nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

II.L ODŮVODNĚNÍ ZPRACOVANÉ A DOPLNĚNÉ POŘIZOVATELEM

- a) Soulad návrhu územního plánu (ÚP) s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- b) Soulad návrhu ÚP s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických hodnot a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- c) Soulad návrhu ÚP s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- d) Soulad návrhu ÚP s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Výsledky řešení rozporů.
- e) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- f) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- g) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly.
- h) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty
- i) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu ÚP Rebešovice dle § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona, textová část byla doplněna v souladu s požadavky stavebního zákona.

a) Vyhodnocení souladu návrhu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu ÚP Rebešovice s politikou územního rozvoje ČR i její 1. aktualizací a ÚPD vydanou krajem a lze konstatovat, že řešené území v této změně respektuje požadavky těchto dokumentací.

b) Soulad návrhu ÚP s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických hodnot a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu ÚP Rebešovice s cíli a úkoly územního plánování a lze konstatovat, že ÚP je řešen v souladu s odůvodněním projektanta, tak jak je uvedeno v kapitole II.B.

c) Soulad návrhu ÚP s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu ÚP Rebešovice s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů a lze konstatovat, že ÚP byl pořizován a projednáván v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

d) Soulad návrhu ÚP s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Výsledky řešení rozporů.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Rebešovice požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a lze konstatovat, že řešení ÚP Rebešovice respektuje požadavky zvláštních právních předpisů.

O výsledcích projednání návrhu ÚP Rebešovice dle § 50 odst. 2 stavebního zákona byla zpracována pořizovatelem Zpráva o projednání návrhu ÚP Rebešovice ze dne 25.11.2014. Výsledky projednání byly do návrhu ÚP Rebešovice pro veřejné projednání zpracovány.

Seznam stanovisek dotčených orgánů a vyjádření organizací a správců sítí, bez požadavků nebo obsahujících požadavky, které byly vzaty na vědomí a byly do upraveného návrhu ÚP Rebešovice pro veřejné projednání zpracovány:

Itself s.r.o., Pálavské nám.4343/11, 62800 Brno – Židenice

MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno

Úřad pro civilní letectví ČR, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

České dráhy, a.s., Nábřeží L.Svobody 1222, 110 15 Praha 1

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, OÚPPP, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

(textová část byla doplněna dle požadavku)

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomor. a Zlínského, Cejl 13, 604 42 Brno

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

ČEPRO, a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774, 101 52 Praha 10

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 612 54 Brno

Krajská hygienická stanice Jm. kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 8/1718, 140 21 Praha 4 – Nusle

Státní energetická inspekce – Územní inspektorát pro JmK, Opuštěná 227/4, 602 00

MO ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno *(původní stanovisku ze dne 14.10.2014 bylo změněno, nové stanovisko ze dne 14.11.2014 je souhlasné)*

Hasičský záchranný sbor JmK, Zubatého 1, 614 00 Brno - *(textová část bude doplněna dle požadavků)*

Krajský úřad Jm. kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno – koordinované stanovisko *(podmínky a požadavky budou zpracovány do upraveného návrhu ÚP)*

Návrh územního plánu byl v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona posouzen stanoviskem KrÚ JMK – OÚPSŘ č. j. JMK 133965/2014 ze dne 28. 11. 2014. Ze stanoviska vyplynuly požadavky týkající se koordinace ÚSES.

Z předložené dokumentace a z vyhodnocených stanovisek dotčených orgánů k návrhu ÚP Rebešovice vyplývá, že ÚP je řešen v souladu s ostatními právními předpisy, zejména s požadavky předpisů týkajících se péče o životní prostředí a s požadavky předpisů zabezpečujících péči o zdraví lidu a je upraven dle podaných stanovisek dotčených orgánů. Rozpory mezi stanovisky dotčených orgánů nebyly řešeny.

Veřejnou vyhláškou bylo oznámeno vystavení a veřejné projednání návrhu ÚP Rebešovice, které se uskutečnilo dne 16. 2. 2015.

V souladu s § 52 odst. 2, 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) byly podány ve stanovené lhůtě následující stanoviska, připomínky a námítky. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Stanislavem Němcem – starostou obce Rebešovice v souladu s ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání návrhu územního plánu a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a připomínkách uplatněných k návrhu změny územního plánu a zaslal dotčeným orgánům.

Kladná stanoviska a vyjádření:

Itself s.r.o., Pálavské nám.4343/11, 62800 Brno – Židenice

MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno

České dráhy, a.s., Nábřeží L.Svobody 1222, 110 15 Praha 1

Národní památkový ústav, Brno

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 301 42 Brno

Hasičský záchranný sbor JmK – odd. ochrany obyvatelstva, Zubatého 1, 614 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774, 101 52 Praha 10

Povodí Moravy, s.p., Brno

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, SSÚ, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

ČEPRO, a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 612 54 Brno

KrÚ JMK – koordinované stanovisko OÚPSŘ, OD, OŽP, OKPP, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

V souladu s § 52 odst. 2, 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) byly podány ve lhůtě do 7 dnů ode dne veřejného projednání společné námítky vlastníků pozemků dotčených návrhem řešení ÚP Rebešovice:

Návrh rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění byl v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 stavebního zákona zaslán dotčeným orgánům dopisem ze dne 1. 4. 2015.

Veřejnou vyhláškou bylo oznámeno vystavení a opakované veřejné projednání upraveného návrhu ÚP Rebešovice, které se uskutečnilo dne 9. 11. 2015.

Podstatnou úpravou návrhu ÚP Rebešovice pro opakované veřejné projednání bylo doplnění o novou zastavitelnou plochu pro bydlení Z17. Plocha leží uvnitř zastavěného území, zástavba nenaruší hospodaření na velkých půdních blocích ani zemědělskou dopravu. Dále byla zmenšena rozloha navržené zastavitelné plochy Z9 pro občanskou vybavenost a zvětšena rozloha sousedící plochy Z10 pro bydlení tak, že součet jejich výměr se nezměnil.

V souladu s § 52 odst. 2, 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) byly podány ve stanovené lhůtě následující stanoviska, připomínky a námítky. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Stanislavem Němcem – starostou obce Rebešovice v souladu s ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání návrhu územního plánu a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách a připomínkách uplatněných k návrhu změny územního plánu a zaslal dotčeným orgánům.

Kladná stanoviska a vyjádření:

Itself s.r.o., Pálavské nám.4343/11, 62800 Brno – Židenice

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 301 42 Brno

Lesy České republiky, s.p. Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská 33, 612 54 Brno

ČEPRO, a.s., Dělnická 12, 170 04 Praha 7

Hasičský záchranný sbor JmK – odd. ochrany obyvatelstva, Zubatého 1, 614 00 Brno

KrÚ JMK – koordinované stanovisko OÚPSŘ, OD, OŽP, OKPP, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82

Brno ve svém stanovisku upozornil na Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky. Tato aktualizace byla do návrhu ÚP zapracována a bylo požádáno o doplnění stanoviska KrÚ JMK ve smyslu § 50 odst. 7 stavebního zákona dopisem ze dne 11.12.2015. toto stanovisko ze dne 6.1.2016 bylo bez připomínek.

Námítky a připomínky nebyly ve stanoveném termínu podány.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů by měl pořizovatel předat návrh rozhodnutí o námítkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu ÚP Rebešovice a požádat příslušné dotčené orgány, ve lhůtě 30 dnů od obdržení o stanovisko. Obdržená stanoviska byla kladná a proto nebylo postupováno dle § 53 odst. 1 stavebního zákona.

e) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno.

KrÚ JMK, odbor životního prostředí, vyloučil ve svém stanovisku č.j. JMK 134624/2012 ze dne 19.12.2012 významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 a neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí.

f) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo zpracováno.

g) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno.

h) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

Viz odůvodnění kap. II.F.

i) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Viz odůvodnění kap. II.G.

II.M POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

O pořizení ÚP Rebešovice rozhodlo zastupitelstvo obce z vlastního podnětu dle §44 a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na zasedání zastupitelstva obce dne 28. 3. 2012 usnesením č.14/6/2.

Obec Rebešovice požádala dopisem ze dne 4. 6. 2012 o pořizení nového územního plánu. Pořizovatelem územního plánu je na žádost obce MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, OÚPPP. Zpracování nového územního plánu bylo obcí Rebešovice zadáno Ing. arch. Ladislavovi Brožkovi, J. Fajmonové 12, 628 00 Brno.

Projednávání návrhu zadání ÚP Rebešovice s dotčenými orgány, sousedními obcemi a krajským úřadem bylo zahájeno dne 26. 11. 2012. Návrh zadání byl doručen veřejnou

vyhláškou a zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. Návrh zadání byl vystaven k veřejnému nahlédnutí v termínu od 17. 12. 2012 do 17. 1. 2013. Zadání ÚP Rebešovice bylo schváleno zastupitelstvem obce Rebešovice dne 27. 3. 2013.

Společné jednání o návrhu územního plánu Rebešovice s dotčenými orgány, krajským úřadem a obcemi proběhlo dne 17. 9. 2014. Návrh územního plánu Rebešovice byl v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 stavebního zákona zveřejněn v termínu od 25. 8. 2014 do 20. 10. 2014 veřejnou vyhláškou. Projednání bylo ukončeno 18. 11. 2014.

Návrh změny byl upraven na základě Zprávy o projednání návrhu ÚP Rebešovice ze dne 25. 11. 2014 a stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje – OÚPSŘ, sp. zn. S-JMK 133965/2014 ze dne 28. 11. 2014.

Řízení o upraveném a posouzeném návrhu ÚP Rebešovice s veřejným projednáním zahájil pořizovatel dne 12. 1. 2015 v souladu s § 52 stavebního zákona oznámením veřejnou vyhláškou na úřední desce a elektronické desce své i obce Rebešovice (vyvěšeno od 16. 1. 2015 do 24. 2. 2015), územně plánovací dokumentace byla zpřístupněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.slapanice.cz. Veřejné projednání se uskutečnilo dne 16. 2. 2015 v 16.00 hodin v sále OÚ Na Zámečku v Rebešovicích.

Ve spolupráci s určeným zastupitelem pořizovatel v souladu s § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání návrhu ÚP Rebešovice, zpracoval s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek, které zaslal 1. 4. 2015 a 3. 4. 2015 dotčeným orgánům a krajskému úřadu.

Vzhledem k tomu, že došlo k podstatné úpravě u plochy Z17 a Z9 bylo rozhodnuto v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona o opakovaném veřejném projednání.

Opakované veřejné projednání bylo oznámeno veřejnou vyhláškou dopisem ze dne 2. 10. 2015. Podstatnou úpravou návrhu ÚP Rebešovice pro opakované veřejné projednání bylo doplnění o novou zastavitelnou plochu pro bydlení Z17. Plocha leží uvnitř zastavěného území, zástavba nenaruší hospodaření na velkých půdních blocích ani zemědělskou dopravu. Dále byla zmenšena rozloha navržené zastavitelné plochy Z9 pro občanskou vybavenost a zvětšena rozloha sousedící plochy Z10 pro bydlení tak, že součet jejich výměr se nezměnil. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách od 7. 10. 2015 do 16. 11. 2015. Dotčeným orgánům a jiným organizacím bylo zasláno oznámení. Opakované veřejné projednání se uskutečnilo dne 9. 11. 2015.

Na základě koordinovaného stanoviska č.j. JMK 127820/2015 ze dne 10.11.2015 k opakovanému veřejnému projednání upraveného a posouzeného Návrhu územního plánu Rebešovice bylo požádáno v souladu s ustanovením § 50 odst.7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o stanovisko k tomuto upravenému návrhu ÚP Rebešovice z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Stanovisko č.j. JMK 158161/2015 ze dne 6.1.2016 bylo bez připomínek.

Ve stanovené lhůtě pořizovatel obdržel stanoviska vyjádření bez dalších požadavků. Nebyly podány námitky ani připomínky a proto nebylo postupováno dle § 53 odst. 1 stavebního zákona.

II.N ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

V souladu s § 52 odst. 2, 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) byly podány ve stanovené lhůtě následující námitky:

Marie Šenkýřová, Na Dědině 18, 664 61 Rebešovice a Anna Tůmová, Pod Horkou 278, 664 46 Prštice - podílové spoluvlastnice pozemků p.č. 428/2, 428/27, 428/145 a 428/146, doručena dne 9.2.2015.

Předmětem námitek bylo umístění a rozsah plochy občanského vybavení Z9.

Rozhodnutí o námitce:

Námitkám se vyhovuje.

Odůvodnění:

Na základě dohody obce Rebešovice s Marií Šenkýřovou a Annou Tůmovou bylo rozhodnuto o výměně pozemků nutných pro umístění občanského vybavení Z9 za pozemky navazující na zastavěné území v severovýchodní části obce, a to pozemky p.č. 409, 408 a část pozemků p.č. 413/1 a 378/21. Tyto pozemky budou zařazeny do ploch změn – plochy bydlení Z17. Plocha občanského vybavení Z9 bude zmenšena.

Vzhledem k tomu, že se bude jednat o podstatnou úpravu návrhu územního plánu Rebešovice, bude pozměněný návrh územního plánu projednán na opakovaném veřejném projednání.

Při opakovaném veřejném projednání upraveného návrhu ÚP Rebešovice, které se uskutečnilo dne 9. 11. 2015, nebyla podána žádná námitka.

II.O VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

V souladu s § 50 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) byla podána ve stanovené lhůtě připomínka Marie Šenkýřové a Anny Tůmové, požadující jiné umístění a zmenšení plochy občanské vybavenosti - Z9 doručena dne 8.10.2014.

Vyhodnocení připomínky:

Požizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem se připomínkou zabývali. Starosta obce pozval vlastníky dotčených pozemků, kteří podali připomínku, na jednání ohledně rozsahu a umístění plochy občanského vybavení, která je v řešené lokalitě potřebná pro umístění dětského hřiště a kontejnerů na separovaný odpad. Vlastníci dotčených pozemků jeho pozvání neakceptovali se zdůvodněním, že potřebují delší dobu pro přípravu podkladů. Zástupce pořizovatele, Ing. arch. Zora Zelená, pozvala vlastníky dotčených pozemků, Marii Šenkýřovou a Annu Tůmovou, na jednání, které proběhlo dne 25.11.2014 v budově MěÚ Šlapanice, Brno. Na jednání se zúčastnili: Ing. arch. Zora Zelená za pořizovatele, Stanislav Němec – starosta, Ing. Petr Hrdý – místostarosta, Anna Tůmová, právní zástupce Marie Šenkýřové, manžel paní Tůmové, Jan Šenkýř. Na tomto jednání byly navrženy možnosti řešení, mezi zastupiteli obce a vlastníky pozemků však nedošlo k dohodě.

Plocha občanské vybavenosti - Z9 bude v upraveném návrhu pro veřejné projednání na návrh vlastníků posunuta směrem k hlavní silnici na západní hranici parcely p.č.428/27. Dle požadavku obce bude ponechána ve stejném plošném rozsahu. V textové části bude doplněno zdůvodnění potřeby této plochy občanské vybavenosti v řešené lokalitě.

Při opakovaném veřejném projednání upraveného návrhu ÚP Rebešovice, které se uskutečnilo dne 9. 11. 2015, nebyla podána žádná připomínka.

II.P ÚDAJE O POČTU LISTŮ ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Odůvodnění územního plánu obsahuje:	
počet listů textové části	44
seznam výkresů grafické části	měřítko
4 KOORDINAČNÍ VÝKRES	1: 5 000
5 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	1: 5 000
6 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	1: 5 000
7 ŠIRŠÍ VZTAHY	1: 25 000

Poučení:

Proti Územnímu plánu Rebešovice, vydanému formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Zrušovací ustanovení:

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti územní plán obce Rebešovice, schválený Zastupitelstvem obce Rebešovice dne 29.8.2001, změněný změnou č. 1, vydanou 25. 5. 2011, nabytí účinnosti 14. 6. 2011.

.....
Stanislav Němec
starosta obce

.....
Ing. Petr Hrdý
místostarosta obce

razítko obce
Rebešovice

Vyvěšeno na úřední desce:

Sejmuto:

Nabytí účinnosti:

PŘÍLOHY ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU REBEŠOVICE

- a) Přehled předpokládaných záborů půdního fondu**
- b) Zastavěné území - pasport**
- c) Ochrana památek**
- d) Ochrana přírody a krajiny**
- e) Potřeba vody, základní údaje kanalizace**
- f) ÚAP SLDB 2001**
- g) ÚAP 2013**
- h) Historický lexikon**
- i) Výpočet hygienického hlukového pásma u silnic**

Příloha a) Přehled předpokládaných záborů půdního fondu

Katastrální území: Rebešovice 740004

Označení lokality	Způsob využití plochy (hlavní funkce)	Celková plocha (ha)	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			Zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)	Zábor PUPFL (ha)	Podmínky využití, poznámka
				orná půda	zahrady	trvalé travní porosty	I.	II.	III.	IV.	V.			
Z1	Plochy bydlení BV Plochy zeleně ZS	1,1	0,40	0,12	0,28	-	-	0,12	0,28	-	-	-	-	
Z2	Plochy bydlení BV	0,18	0,16	-	0,16	-	-	-	0,05	-	0,11	-	-	1),2)
Z3	Plochy bydlení BV Plochy zeleně ZS	2,60	1,16	1,1	0,06	-	-	0,72	0,44	-	-	-	-	1)
Z4	Plochy bydlení BV	2,18	2,18	2,18	-	-	-	-	-	-	2,18	-	-	1)
Z5	Plochy bydlení BV	1,33	0,09	0,09	-	-	-	-	-	-	0,09	-	-	1,2) část
Z6	Plochy bydlení BV	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	
Z7	Plochy bydlení BV	1,17	1,17	1,17	-	-	-	-	-	-	1,17	-	-	II.etapa
Z10a	Plochy bydlení BV	0,2	0,2	0,2	-	-	-	-	-	-	0,2	-	-	
Z10b		0,46	0,31	0,31	-	-	-	-	-	-	0,31	-	-	
Z17	Plochy bydlení BV	0,18	0,14	0,04	-	0,1	-	-	-	-	0,14	-	-	2)
Plochy bydlení celkem		10,4	6,81	6,21	0,5	0,1	-	0,84	0,77	-	5,2	-	-	
Z8	Plochy občanské vybavenosti OV Plochy veřejných prostranství PV	0,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2)
Z9	Plochy občanské vybavenosti OV	0,1	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-	0,05	-	-	
Z11	Plochy dopravní infrastruktury DS	0,07	0,07	0,07	-	-	-	-	-	-	0,07	-	-	
Z12a,b,c	Plochy dopravní infrastruktury DS	0,12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Z13	Plochy veřejných prostranství PV	0,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2)
Z14	Plochy zemědělské půdy – zahrádky NZe	0,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Z15	Plochy zemědělské půdy – zahrádky NZe	1,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Z16	Plochy dopravní infrastruktury DS	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2)
<i>Plochy s ostatním způsobem využití (mimo bydlení) celkem</i>		<i>2,59</i>	<i>0,12</i>	<i>0,12</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,12</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	

Předpoklad záboru ZPF pro prvky LÚSES celkem 2,44 ha
Plochy nezbytné pro zakládání interakčních prvků celkem cca 1,17 ha

Pozn.:

- 1) označené lokality byly schváleny jako součást zastavitelných ploch dřívějšího platného územního plánu a jeho změn: **Z2, Z3, Z4, Z5, Z7**
- 2) zastavitelná plocha uvnitř zastavěného území: **Z2, Z5a (část), Z5b (část), Z8, Z12, Z13, Z16, Z17**

Provedené změny po společném jednání:

- pro větší přehlednost byly rozdělena plocha **Z5** na samostatně označené dílčí plochy **Z5a** a **Z5b**
 - byla posunuta navržená plocha **Z9** (OV) západním směrem a v důsledku toho se změnila výměra navazující navržené zastavitelné plochy bydlení nyní označené **Z5a** a vznikla plocha bydlení **Z10b**
 - původní plocha **Z10** byla přejmenována na **Z10a**
- Vymezený obvod zastavitelných ploch se nezměnil a v součtu ani jejich celková výměra.

Provedené změny pro opakované veřejné projednání:

- na základě požadavku obce byla zmenšena rozloha navržené zastavitelných plochy **Z9** pro občanskou vybavenost na 0,1 ha a zvětšena rozloha sousedící plochy **Z10b** pro bydlení tak, že součet jejich výměr se nemění, nemění se rovněž předpokládaný rozsah záboru ZPF pro tyto dvě zastavitelné plochy
- nově byla doplněna zastavitelná plocha **Z17** pro bydlení, dojde k rozšíření předpokládaného záboru ZPF na části této plochy, jedná se o zemědělskou půdu využívanou nyní pro zahrádkaření uvnitř zastavěného území obce (V. tř. ochrany ZPF), realizací výstavby nedojde k narušení obhospodařování velkých půdních bloků ani zemědělské dopravy; návrh zastavitelné plochy byl předběžně projednán starostou obce na OŽP KrÚ Jihomoravského kraje
- byly opraveny nesprávné součty rozlohy předpokládaného záboru ZPF v řádcích „**Plochy bydlení celkem**“ a „**Plochy s ostatním způsobem využití (mimo bydlení) celkem**“ uvedené v dokumentaci pro první veřejné projednání

b) Zastavěné území - pasport

PASPORT ÚDAJE O ÚZEMÍ

1. Název nebo popis údaje o území

Zastavěné území

2. Vznik údaje o území

a) právní předpis / správní rozhodnutí / jiný b) ze dne

hranice vymezena zpracovatelem ÚP 2.6.2014

c) vymezil

Ing.arch. Ladislav Brožek

3. Územní lokalizace údaje o území

a) název katastrálního/katastrálních území b) číslo katastrálního/katastrálních území

Rebešovice 740004

4. Způsob vymezení

a) název dokumentu b) měřítko

součást grafické části územního plánu výkresy:	
1. VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1: 5 000
2. HLAVNÍ VÝKRES	1: 5 000

b) mapový podklad, nad kterým byl údaj o území zobrazen

data SGI a SPI vyžádána obcí od kat.úřadu pro Jihomoravský kraj, kat.pracoviště Brno-venkov, stav k 17.5.2012.

e) souřadnicový systém zobrazení

transformace v S-JTSK

f)

· Formát grafické části - DGN (Microstation95)

c) Ochrana památek

Nemovitě památky

Dle zákona č. 20/1987 Sb., je nutné respektovat nemovitě kulturní památky evidované v Ústředním seznamu kulturních památek:

Číslo rejstříku	Památka	Poznámka
45562/7-938	Zvonice	
18398/7939	Výklenková kaplička sv. Jana Nepomuckého	Svah pod zámečkem
17970/7-940	Krucifix	

Nenachází se zde žádné památková rezervace a další předměty ochrany ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči (ve znění pozdějších předpisů).

Objekty místního zájmu ochrany:

- charakter obce daný hladinou, urbanistickým a objemovým řešením zástavby
- zámeček s kaplí (nyní obecní úřad, knihovna, zámecká restaurace)
- kulturní dům, hasičské zbrojnice
- zachované stavby lidové architektury nebo jejich části
- Boží muka, kříže, památníky a podobné objekty na celém území obce
- významné solitérní stromy na území obce, stromy u křížků a další hodnotná zeleň.

Jako urbanistické hodnoty je třeba chránit

- charakter sídla, hladina zástavby, dominanty obce, urbanistické a objemové řešení zástavby,

Válečné hroby dle zákona č. 122/2004 Sb.

číslo VH	Charakter	Popis	Jména
CZE-6216-29294	Válečný hrob s ostatky	původní hrob s kamenným podstavcem bez náhrobní desky náhrobní deska byla přemístěna na p.č.540	
CZE-6216-29295	Pietní místo - objekt	náhrobní deska ze šedého kamene s reliéfem kříže, podobenkami a jmény, na betonovém podstavci náhrobní deska byla původně na společném hrobě na p.č.526	Vincenc Bednář, Adolf Voskrda ?, František Kvarda, Karel Kvarda, Václav Němec, ...
CZE-6216-29296	Pietní místo - objekt	kamenná deska s nápisem na betonovém podstavci	

Archeologická naleziště, území archeologického zájmu

Celé území obce je obecně nutno považovat za území s archeologickými nálezy. Z toho vyplývá povinnost stavebníků již od doby přípravy stavby oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na daném území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů (§ 22, odst.2 zák.č.20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů).

U archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

d) Ochrana přírody a krajiny

- Zvláště chráněná území na území obce

Přírodní památka 495 Velké Družďavy - bohatá lokalita Čilimníku bílého – 4648m²

- Památné stromy, přírodní park

Nejsou evidovány.

- NATURA 2000

Nejsou evidovány žádné lokality.

- Významné krajinné prvky ve smyslu § 6 zák.č. 114/1992 sb.

Registrované významné krajinné prvky:

- Rebešovický rybník
- Rebešovická terasa
- Vrbový proutník
- Mrtvé rameno Svratky
- Dlouhé líchy
- Louky

Nachází se zde další VKP vymezené přímo ze zákona ve smyslu § 3 písm. b) – lesy, ochranné lesní pásy (větrolamy), vodní toky, rybníky, údolní nivy apod. Legislativně ochranu VKP upravuje § 4 odst. 2 výše jmenovaného zákona.

- Migrační území, dálkový migrační koridor

Na řešené území nezasahuje migračně významné území, ani dálkový migrační koridor.

--Ochrana krajinného rázu

Krajinný ráz je chráněn na základě zák. 114/1992 Sb. Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině. K umístování a povolování staveb, jakož i k jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz je nezbytný (podle odstavce 2, §12 výše uvedeného zákona) souhlas orgánu ochrany přírody.

- ÚSES

Řešení územního systému ekologické stability - Urbanistické středisko Brno

OZNAČENÍ A NÁZEV	FUNKČNÍ TYP A BIOGEOGRAFICKÝ VÝZNAM	POZNÁMKA
RBK 078	regionální biokoridor	dotýká se západní hranice katastru
RBC 141 Rajhradská bažantnice	regionální biocentrum	dotýká se západní hranice katastru
LBC Dlouhé líchy	lokální biocentrum	
LBC Soutok	lokální biocentrum	část na sousedním katastru
LBC Velké Družďavy	lokální biocentrum	
LBK 2	lokální biokoridor	podél Ivanovického potoka – v severní části nefunkční
LBK 3	lokální biokoridor	
LBK 4	lokální biokoridor	k vymezení KPÚ

e) Potřeba vody, základní údaje kanalizace**Potřeba vody z bilance v řešeném území - výhledový stav 2015
(dle PRVK)**

Počet zásobených obyvatel (2015)	800
Specifická potřeba fakt. vody obyvatelstva	130 l/os/den
Specifická potřeba fakt.vody	150 l/os/den
Specifická potřeba vody vyrobené	154 l/os/den
Průměrná denní potřeba Q_p	123,4 m ³ /den
Max. denní potřeba Q_{dmax}	172,7 m ³ /den

Základní údaje kanalizace (dle PRVK)

Položka	Jednotky	rok 2015
Počet trvale bydlících obyvatel napojených na kanalizaci a ČOV	obyv.	442
Počet EO	obyv.	646
Produkce odpadních vod	m ³ /den	92,77
BSK ₅	kg/den	38,76
NL	kg/den	35,53
CHSK	kg/den	77,52

f) Územně analytické podklady (SLDB) ¹

Sledovaný jev		26.3.2011	
	Kód obce	583774	
4	Podíl osob starších 14 let bez vzdělání a s nejvyšším dokončeným základním vzděláním (%)	13,3	
5	Podíl osob starších 14 let s dokončeným vysokoškolským vzděláním (%)	19,4	
7	Podíl ekonomicky aktivních v priméru (%)	2,9	
7	Podíl ekonomicky aktivních v sekundéru (%)	26,2	
9	Vyjíždějící do zaměstnání mimo obec ²	274	
9	Vyjíždějící do škol mimo obec ²	115	
10	Dojíždějící do zaměstnání do obce ²	15	
10	Dojíždějící do škol do obce ²	-	
12	Podíl neobydlených bytů z celkového počtu bytů (%)	15,8	
13	Počet obydlých domů	251	
13	Počet obydlých bytů	304	
13	z toho podle druhu domu	podíl v rodinných domech (%)	80,3
13	z toho podle doby výstavby	podíl postavených do roku 1919 (%)	2,3
		podíl postavených v letech 1920-1970 (%)	12,2
		podíl postavených v letech 1971-1980 (%)	6,6
		podíl postavených v letech 1981-2000 (%)	40,1
		podíl postavených mezi roky 2001-2011 (%)	36,5
16	Počet neobydlených bytů sloužících k rekreaci	2	
19	Podíl obyvatel v obydlých bytech s vodovodem (%)	100,0	
20	Podíl obyvatel v obydlých bytech s plynem zavedeným do bytu (%)	94,9	
21	Podíl obyvatel v obydlých bytech s připojením na kanalizační síť (%)	88,9	
37	Počet obyvatel v obydlých bytech	881	
	z toho	s vodovodem v bytě	803
		s plynem zavedeným do bytu	760
		s připojením na kanalizační síť	776

Poznámky

¹ Údaje odpovídají územní struktuře platné ke dni sčítání lidu, domů a bytů, tedy k 1.3.2001. Ve sloupci Sledovaný jev se uvádí číslo řádku sledovaného jevu podle přílohy 1 části B k Vyhlášce 500/2006Sb.

² vyjíždějící (dojíždějící) denně

g) Územně analytické podklady¹ (2013)

Sledovaný jev		Nejčerstvější údaj
1	Počet obyvatel	894 ³
1	Přirozený přírůstek	8 ⁴
1	Saldo migrace	19 ⁴
2	Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	20,1 ³
2	Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	180 ³
3	Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	9,8 ³
3	Počet obyvatel ve věku 65 let a více	88 ³
6	Počet částí obce	1 ³
8	Podíl nezaměstnaných osob (%)	7,7 ⁵
8	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	48 ⁵
8	Počet uchazečů o zaměstnání	49 ⁵
8	Počet uchazečů - absolventů	3 ⁵
8	Počet uchazečů - evidence nad 12 měsíců	12 ⁵
11	Počet dokončených bytů	4 ⁴
11	Počet dokončených bytů v rodinných domech	4 ⁴
17	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	- ⁶
18	Počet lázeňských léčeben	- ³
22	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	80,7 ³
23	Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	96,6 ³
24	Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	0,2 ³
27	Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	11,5 ³
28	Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	2,0 ³
29	Podíl lesů z celkové výměry (%)	5,9 ³
30	Orná půda - rozloha (ha) ²	320 ³
30	Chmelnice - rozloha (ha) ²	- ³
30	Vinice - rozloha (ha) ²	0 ³
30	Zahrady - rozloha (ha) ²	9 ³
30	Ovocné sady - rozloha (ha) ²	1 ³
30	Trvalé travní porosty - rozloha (ha) ²	1 ³
30	Lesní půda - rozloha (ha) ²	24 ³
30	Vodní plochy - rozloha (ha) ²	8 ³
30	Zastavěné plochy - rozloha (ha) ²	8 ³
30	Ostatní plochy - rozloha (ha) ²	39 ³
30	Zemědělská půda - rozloha (ha) ²	331 ³
30	Celková výměra (ha) ²	411 ³
30	Koeficient ekologické stability	0,12 ³
37	Živě narození	12 ⁴
37	Zemřelí	4 ⁴
37	Přistěhovalí	47 ⁴
37	Vystěhovalí	28 ⁴
37	Průměrný věk	37,3 ³
37	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	626 ³

Poznámky

¹ ve sloupci Sledovaný jev se uvádí číslo řádku sledovaného jevu podle přílohy 1 části B k Vyhlášce 500/2006Sb.

² zdroj ČÚZK

³ období: 31.12.2013

⁴ období: rok 2013

⁵ období: 31.3.2014

⁶ období: 31.12.2012,

h) Historický lexikon - počet obyvatel a domů podle výsledků sčítání od roku 1869

území: obec Rebešovice (přepočten na územní strukturu 2010)

Sčítání v roce	Počet obyvatel ¹	Počet domů ²
1869	208	25
1880	182	25
1890	189	26
1900	190	26
1910	200	34
1921	241	40
1930	296	56
1950	251	63
1961	305	65
1970	281	70
1980	306	79
1991	413	106
2001	524	160

Poznámky

1869 - obyvatelstvo přítomné civilní

1880 až 1950 - obyvatelstvo přítomné

1961 až 1991 - obyvatelstvo bydlící (tj. hlášené v obci k trvalému pobytu)

2001 - obyvatelstvo bydlící (osoby s trvalým nebo dlouhodobým pobytem)

1869 až 1950 - celkový počet domů

1961 až 1980 - počet domů trvale obydlených

1991 a 2001 - celkový počet domů

i) Výpočet hygienického hlukového pásma u silnic

Výpočet izofony - hlukové hladiny dálnice D2 v katastru obce Rebešovice - 2010

Výpočet byl zpracován dle novelizované metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, zpracované RNDr. Milošem Liberkem a Ing. Liborem Ládyšem- Praha, 2011 s ohledem na informativní charakter výpočtu a zobecněná vstupní data nejsou dále uvažovány podrobnější korekce ve smyslu metodiky

rok	2010	sčít.místo	6-8710				
NV	7391		P_{NA}	27,29			
O	19614		PO_{noc}	0,071	IO _{noc}	1404	IO _{den} 18290
M	80		PN_{noc}	0,168	IN _{noc}	1245	IN _{den} 6146
SV	27085						
v (km/h)	130	100			n_{OAd}	1016	n_{NAAd} 341
					n_{OAn}	234	n_{NAn} 207
L_{OA}	74,1	F_{vOA}	0,00152				
L_{NA}	80,2	F_{vNA}	0,00212				
F_1	147713946	den		F_2 1,03	1- 2% sklon	nivelety	
F_1	71655069	noc		F_3 1,1	CB	obrusná vrstva	
X	$F_1 \times F_2 \times F_3$						
X	167359901	den		Y 72,14			
X	81185193	noc		Y 68,99			
výpočet izofony					NV	nákladní vozidla	
U pohltivý t.		H(m)	1,5		O	osobní	
U	17,171656				M	motocykly	
U	24,020413				SV	suma vozidel	
I_{55} dB(A)	54,96	den	d(m)	83	ACO	asfaltový koberec/ obrus	
I_{45} dB(A)	44,97	noc	d(m)	204	CB	cementobetonový kryt s příč. zdrsněním	

Výpočet izofony - hlukové hladiny dálnice D2 v katastru obce Rebešovice - 2030

Výpočet byl zpracován dle novelizované metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, zpracované RNDr. Milošem Liberkem a Ing. Liborem Ládyšem- Praha, 2011 s ohledem na informativní charakter výpočtu a zobrazená vstupní data nejsou dále uvažovány podrobnější korekce ve smyslu metodiky

rok	2030	sčít.místo	6-8710				
NV	9000		P_{NA}	28,92			
O	22000		PO_{noc}	0,073	IO _{noc}	1613	IO _{den} 20507
M	120		PN_{noc}	0,177	IN _{noc}	1589	IN _{den} 7411
SV	31120						
v (km/h)	130	100			n_{OAd}	1139	n_{NAAd} 412
					n_{OAn}	269	n_{NAn} 265
L_{OA}	74,1		F_{VOA}	0,00152			
L_{NA}	80,2		F_{VNA}	0,00212			
F_1	174073443	den	F_2	1,03	1- 2% sklon	nivelety	
F_1	90091471	noc	F_3	1,1	CB	obrusná vrstva	
X	$F_1 \times F_2 \times F_3$						
X	197225211	den	Y	72,85			
X	102073636	noc	Y	69,99			
výpočet izofony					NV	nákladní vozidla	
U	pohltivý t.	H(m)	1,5		O	osobní	
U	17,871532				M	motocykly	
U	25,033645				SV	suma vozidel	
I_{55}					ACO	asfaltový koberec/ obrus	
dB(A)	54,98	den	d(m)	91			
I_{45}					CB	cementobetonový kryt s příč. zdrsněním	
dB(A)	44,96	noc	d(m)	233			

Výpočet izofony - hlukové hladiny silnice III/41614 v katastru obce Rebešovice 2030

Výpočet byl zpracován dle novelizované metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, zpracované RNDr. Milošem Liberkem a Ing. Liborem Ládyšem- Praha, 2011 s ohledem na informativní charakter výpočtu a zobecněná vstupní data nejsou dále uvažovány podrobnější korekce ve smyslu metodiky

rok	2010	sčít.místo	6-6696	odhad			
NV	1150		P_{NA}	17,92673			
O	5200		PO_{noc}	0,072927	IO _{noc}	384	IO _{den} 4881
M	65		PN_{noc}	0,079	IN _{noc}	91	IN _{den} 1059
SV	6415						
v (km/h)	90	75			n_{OAd}	271	n_{NAAd} 59
					n_{OAn}	64	n_{NAN} 15
L_{OA}	74,4	F_{VOA}	0,001519				
L_{NA}	80,2	F_{vNA}	0,002122				
F_1	23662262	den		F_2	1,11	3-4% sklon nivelety obrusná vrstva	
F_1	5863059	noc		F_3	1	ACO	
X	$F_1 \times F_2 \times F_3$						
X	26265111	den		Y	64,09		
X	6507996	noc		Y	58,03		
výpočet izofony							
U pohlivý t.		H(m)	1,5				NV nákladní vozidla
U	4,44222						O osobní
U	8,130865						M motocykly
I_{55} dB(A)	59,65	den	d(m)	15	ACO		SV suma vozidel
I_{45} dB(A)	49,90	noc	d(m)	25	CB		asfaltový koberec/ obrus
							cementový beton